Local commercial , 70 m2, Bordeaux (33300)

Annonce **C1246693** mise à jour le **14 mars 2024**

Description de l'activité

Dans l'hyper centre et au cœur de Bordeaux, une jolie boutique à céder.

Très beau local d'environ 70 m2 comprenant une belle surface de vente d'environ 46 m2 et une réserve d'environ 24 m2 avec sanitaires privatif.

Boutique charmante et en bon état.

Pas de TVA et pas de restauration.

Les plus : local lumineux, secteur recherché, belle vitrine.

Loyer mensuel HC : 1 250 €.

Prix de cession : 90 000 € HH/HDA.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 250 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**99 720 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **240 522 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.