Local commercial , 47 m2 en hyper centre-ville de Toulouse

Annonce **C1246223** mise à jour le **13 mars 2024**

Description de l'activité

A vendre : Droit au bail d'un local commercial d'environ 47 m2 de plain pied, situé en hyper centre-ville de Toulouse.

Proximité métro et parking.

Bail commercial en cours.

Loyer : 2 350 €/mois HT HC

Provisions sur charges : 120 €/mois HT

Prix de cession droit au bail : 30 000 € net vendeur.

Honoraires agence charge acquéreur : 9 960 € HT.

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 47 m²

Loyer mensuel : 2 350 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**41 952 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.