Immeuble de prestige avec vue mer imprenable dans un quartier de premier choix, Sanremo en Italie

Annonce **C1246000** postée le **06/mars/2024**

Description de l'activité

A vendre, un projet immobilier exceptionnel à San Remo, l'une des destinations les plus prisées d'Italie.

Caractéristiques principales :

Emplacement privilégié : Situé dans un quartier de premier choix, cet immeuble offre une vue magnifique sur la mer Méditerranée.

À seulement quelques pas des plages, il bénéficie d'une accessibilité optimale.

Terrain spacieux : Étendu sur environ 5 000 m2, le terrain offre un espace généreux pour un projet de réhabilitation de grande envergure.

Ancien hôtel de luxe : Cet immeuble, autrefois un hôtel de luxe, représente une toile vierge pour votre vision.

Avec un potentiel immense, il offre une opportunité unique de créer un établissement de renom.

Projet validé par la Mairie : Le projet de réhabilitation a été officiellement approuvé par la mairie locale.

Il s'agit d'une résidence hôtelière de luxe spécialement conçue pour accueillir des personnes âgées, répondant ainsi à un besoin croissant dans cette région.

Informations financières :

Prix de vente : 9,2 millions d'euros.

Cette propriété représente une occasion exceptionnelle pour les investisseurs immobiliers, les marchands de biens ou les entrepreneurs hôteliers cherchant à s'implanter dans un lieu prestigieux.

Surface commerciale : 5 000 m²

Surface totale : 5 000 m²

Informations sur la cession

Prix : **8 548 100 CHF**

Localisation

Localisation : **Liguria**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.