Bar, Bar, vin, Restaurant, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1245965** postée le **06/mars/2024**

Description de l'activité

Cession en hyper centre de Toulouse d'un bar à bière disposant d'une Licence III.

Possibilité de transformer aussi en bar à vin ou restaurant car l'affaire dispose d'une petite cuisine avec extraction. Actuellement exploitée uniquement le soir avec une offre bière et planches.

Surface d'environ 100 m2 sur deux niveaux de même surface, avec des issues de secours sur chaque espace.

Chiffre d'affaire HT entre 210 et 250 KEuros sur 6 soirs par semaine.

Cession au prix net vendeur de 160000 Euros, les honoraires de transaction et courtage en sus 8,33% HT.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 69 600 TND
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**324 200 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.