Local commercial - professionnel de 400 m2,, Lannion (22300) en France

Annonce **C1245929** postée le **06/mars/2024**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Lannion (22300) : A vendre un local commercial - professionnel d'une surface de 400 m2 sur un terrain de 2150 m2 avec un parking bitumé.

Le local se compose, au rez de chaussée, d'un préau, d'une surface de stockage ou garage de 150 m2.

A l'étage sur une surface de 250 m2, 1 bureau d'accueil, 5 bureaux, 1 salle de réunion et 1 sanitaire.

Local pour toutes activités possibles.

Local disponible dès maintenant.

Prix de 396 000 €, les honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur inclus soit 370 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**396 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**370 093 €**
Montant honoraires :	**7 %**

Localisation

Localisation : **Lannion (22300), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lannion : **20 777 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.