

## Immeuble, 165 m2, Béziers (34500)

Annonce **C1245927** postée le **06/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Hérault - Béziers (34500) : Un immeuble des années 50 comprenant 3 t3 et 2 garages.

Les 3 appartements ont été entièrement refaits il y a 3 ans et meublés avec goût.

L'ensemble est actuellement loué avec un revenu locatif annuel de 1900 € / an.

Copropriété de 3 lots.

**Surface commerciale** : 165 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 165 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 1 900 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **266 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Béziers (34500), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Béziers : **72 554 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**