Bar, Brasserie avec terrasse dans une zone fréquentée,, Pau (64000)

Annonce **C1245878** postée le **06/mars/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : A vendre le fonds de commerce d'une belle brasserie située dans le centre d'un bourg à l'entrée de Pau (64000). Large parking gratuit.

Grosse activité 'limonade', grâce à une exposition plein sud de la terrasse.

Fermé le soir à 20h.

Belle clientèle fidèle.

Financement brasseur envisageable.

Possibilité d'avoir un logement de fonction T3 d'environ 80 m2, pour un loyer de 2100 € TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 2 100 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **238 700 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pau : **84 453 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.