

## Laboratoire - tea-room de 82 m<sup>2</sup>, Corsier en Suisse

Annonce **C1245748** postée le **05/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Beau tea-room avec laboratoire entièrement équipé, extraction aux normes, possibilité de préparation chaude.

Idéalement situé en bordure de la route de Thonon à Corsier, à proximité immédiate de nombreux bâtiments résidentiels neufs.

Il dispose d'un laboratoire de préparation entièrement carrelé, équipé de frigos, hotte, four et de plusieurs plans de travail en inox d'une surface de vente avec comptoir, vitrine réfrigérée et espace de consommation sur place.

La surface dispose également de plusieurs locaux au rez-de-chaussée et au sous-sol servant de stockage et de vestiaire pour le personnel, ainsi que d'une terrasse.

Idéal pour un boulanger - pâtissier ou pour tout autre take-away.

Reprise souhaitée : CHF 230'000.

**Surface commerciale** : 82 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 82 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **1 600 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Corsier, Genève, Région lémanique**

Nombre d'habitants\* à Corsier : **2 110 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**