

Local commercial possibilité Traiteur, Boucherie, Charcuterie, Restauration rapide en emplacement N°1,, Bayeux (14400)

Annonce **C1245694** postée le **05/mars/2024**

Description de l'activité

Calvados - Bayeux (14400) : Cession de droit au bail - un local commercial situé en emplacement N°1.
Parking gratuit à proximité.

Droit au bail tous commerces d'un local avec extraction pour des activités de petite restauration, vente sur place ou à emporter, traiteur, charcutier - boucher.

Local disposant d'une surface de vente de 60 m2, cuisine, plonge, chambre froide, toilettes privatives.

Bail 3/6/9.

Possibilité d'acheter en plus du matériel.

Cession droit au bail à 75.900 € incluant les honoraires d'agence d'un montant de 6 900 € TTC à charge de l'acquéreur soit 69 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **75 900 € FAI**

Localisation

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Bayeux : **13 843 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.