Bar, Hôtel restaurant de 7 chambres avec terrasse dans le centre ville, proche d'Alençon (61000)

Annonce **C1245677** postée le **05/mars/2024**

Description de l'activité

Basse-Normandie - Orne, proche d'Alençon (61000) : A vendre un restaurant gastronomique avec 7 chambres d'hôtel.

Très jolie terrasse en centre-ville avec Licence IV.

EBE reconstitué de 80 000 €.

Idéal pour un cuisinier investisseur.

Prix des murs et du fonds de commerce 375000 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **7**
Nombre de places en salle : **65**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Points fort :
Emplacement en centre-ville.

Éléments chiffrés :

CA en 2022	254 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**375 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Alençon (61000), Orne, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.