Bureaux / Locaux professionnels, Local d'activité / Entrepôt, 63 m2, La Rochelle (17000)

Annonce **C1245503** postée le **04/mars/2024**

Description de l'activité

BUREAUX à La Rochelle, rue du Duc. Sur 66,33m2 vous y trouverez une salle d'attente de 16,26m2, et 2 bureaux de respectivement 18,35m2 et 28,59m2. WC avec lavabo. Les locaux sont propres. Dérogation accessibilité PMR pour les professions médicales. Bail Commercial ou bail professionnel. non assujetti à la TVA. Charge mensuelle : 75 Euros + Taxe foncière. 2mois de dépôt de garantie. Libre. Espace idéal pour une activité médicale ou tertiaire.

Surface commerciale : 63 m²

Points fort :
BUREAUX à La Rochelle, rue du Duc.
Sur 66,33 m2 vous y trouverez une salle d'attente de 16,26 m2, et 2 bureaux de respectivement 18,35 m2 et 28,59 m2. WC avec lavabo.
Les locaux sont propres.
Dérogation accessibilité PMR pour les professions médicales.
Bail Commercial ou bail professionnel. Loyer 1200 Euros non assujetti à la TVA. Charge mensuelle : 75 Euros + Taxe foncière. 2 mois de dépôt de garantie.
Libre.

Bail commercial autorise : Tous commerces sauf nuisance. Espace idéal pour une activité médicale ou tertiaire.

Loyer : 1 200 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.