# Plateau de bureaux, proximité du centre-ville, Saint-Brieuc (22000)

Annonce **C1245406** mise à jour le **08 mars 2024**

## Description de l'activité

A vendre Plateau de bureaux en Rez-de-chaussée situé à proximité immédiate du centre-ville proposant une superficie de 140 m2 environ.

La surface propose un hall d'accueil, 4 bureaux, 1 local à archives et 1 sanitaire.

1 place de stationnement sécurisé à disposition.

**Surface commerciale :** 140 m²

**Surface totale :** 140 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix : | **110 000 €** (hors prix de l'immobilier) |
| Prix hors frais d'agence : | **101 852 €** |
| Montant honoraires : | **8 %** |

## Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**