

Local commercial , 52 m2, Châlons-en-Champagne (51000)

Annonce **C1245391** mise à jour le **13 mars 2024**

Description de l'activité

Un local avec un superbe emplacement en plein centre de Chalons en champagne En Rez-de-chaussée, en parfait état, avec du passage, des facilités de stationnement Une magnifique boutique ou bureau de plus de 50m2 Un coin cuisine, WC Une cave saine pouvant être utilisée pour les archives par exemple sont disponibles rapidement Ceci pour des activités tertiaires, libérales..... Ne perdez pas de temps, contactez moi pour en parler Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 5400,00€. Le Diagnostic de Performance Energétique(Diagnostic Performance Energie) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 52 m²

Loyer mensuel : 1 250 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , profession libérale
Type de repreneur recherché :	Tout sauf restauration, idéalement profession liberal, tertiaire, institut de beauté, assurances.....

Localisation

Localisation : **Châlons-en-Champagne (51000), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants* à Châlons-en-Champagne : **47 563**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.