Immeuble, 168 m2 au cœur du bourg de Saint Bonnet de Joux

Annonce **C1245388** mise à jour le **13 mars 2024**

Description de l'activité

Bourgogne du Sud, entre Cluny et Charolles, au cœur du bourg de Saint Bonnet de Joux, charmant village ayant su conserver ses commerces, services, écoles, supermarché.

C'est en plein de cœur du bourg, sur la magnifique place principale récemment réhabilitée, que se situe cet immeuble de 168 m2 répartis sur 2 niveaux, avec un potentiel de 3-ème niveau au grenier grâce à sa charpente.

Ancien local commercial, cette bâtisse pourrait convenir pour un commerce, une entreprise, ou bien pour un projet d'investissement pour logements, ou de maison individuelle.

L'emplacement, situé en plein cœur du village, à proximité des commerces, est idéal.

Le bien est resté authentique, il possède des plafonds à la française, des tommettes, escaliers en bois, et un puits.

Une rénovation globale est à prévoir.

Relié à l'assainissement collectif.

Bande de terrain de 3 mètres de large à l'avant du bien, exposé sud-est.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 168 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce
Prix :	**86 400 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Bonnet-de-Joux (71220), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Saint-Bonnet-de-Joux : **832 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.