

## Traiteur avec une activité de vente, emporter, Cogolin dans un secteur commerçant du centre-ville (83310)

Annonce **C1245326** postée le **04/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Cogolin : Traiteur avec une activité de vente à emporter à exploiter en couple, situé dans un secteur commerçant du centre-ville, disposant d'une cuisine professionnelle avec une extraction et d'un espace d'accueil.

Chiffre d'affaires de +de 200 k€.

Ouvert 6/7, REBE à +100 K€, prêt à travailler, axe de développement important.

Aucun travaux à prévoir, achat des murs possibles.

L'agencement convivial et chaleureux des lieux pourra être conservé.

Budget : 195.000 €.

Frais d'agence à la charge du vendeur.

Prix des murs : 295 000 €.

Copropriété de 50 lots ().

Charges annuelles : 1 000 €.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	200 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **195 000 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Cogolin (83310), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Cogolin : **11 288 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**