Alimentation générale et produits frais, Cucuron (84160)

Annonce **C1245133** postée le **01/mars/2024**

Description de l'activité

A vendre, fonds de commerce d'alimentation générale et produits frais localisé dans le centre d'une petite commune du Sud Luberon.

Gérée depuis bientôt 3 ans par le même exploitant, cette affaire bénéficie d'une clientèle fidèle.

Le local offre une surface de vente de 45 m2 et une réserve de 20 m2.

Il dispose d'une chambre froide installée il y a deux ans.

Inclus dans le montant du loyer, un logement comprenant une pièce de vie, une chambre et une salle d'eau complète ce bien.

Cette activité conviendra parfaitement à un couple ou deux associés.

Bail tous commerces 3/6/9.

Prix de cession du fonds de commerce : 105 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 65 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 730 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**105 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Cucuron (84160), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cucuron : **1 879 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.