

Articles de sport, 55 m2, Rennes (35000)

Annonce **C1245010** postée le **29/février/2024**

Description de l'activité

Cession de droit au bail d'un local commercial de ventes de produits et d'articles de sport (déspécialisation possible), à l'exception des métiers de bouche.

Ce local d'une surface totale de 55 m2 dont une surface de vente de 47 m2 se situe au cœur du quartier historique de Rennes et des nombreux commerces du centre-ville.

- Bail 3/6/9 en cours de renouvellement, loyer HT 1620 Euros / mois.
- Taxe foncière à la charge du preneur.
- Prix du droit au bail : 143.000 Euros, les honoraires inclus.

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 1 620 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **143 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.