Caviste, Quimper (29000) en France

Annonce **C1245007** postée le **29/février/2024**

Description de l'activité

29- Vente d'un fonds de commerce de cave à vins et murs commerciaux.

Établissement situé au cœur d'un quartier d'une ville du Finistère sud et qui va bénéficier d'une stratégie de redynamisation, de revitalisation et d'embellissement urbain.

Grande surface commerciale permettant d'envisager un réaménagement et d'y associer des activités complémentaires.

Chiffre d'affaires réalisé en boutique : Pas de démarchage professionnel et peu de communication.

Acquisition en toute propriété.

Surface commerciale : 210 m²

Surface totale : 210 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2022	258 000 EUR
EBE en 2022	55 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**350 400 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**248 400 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**51 000 €**

Localisation

Localisation : **Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Quimper : **66 911 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.