Garage, Station de lavage, 550 m2, Lunel-Viel (34400) en France

Annonce **C1244991** postée le **29/février/2024**

Description de l'activité

Hérault - Lunel-Viel (34400) : A vendre le fonds de commerce d'un garage automobile avec showroom, station de lavage et bureaux - Nîmes et Montpellier.

Description :

- Le fonds de commerce de garage automobile est prêt à être exploité et offre une infrastructure complète pour répondre aux besoins les plus exigeants. Avec une superficie totale de 550 m2, cet établissement est équipé de tout le matériel nécessaire en parfait état de fonctionnement.

Caractéristiques :

- Superficie totale : 550 m2.
- Showroom pour la vente de voitures.
- Station de lavage.
- Bureaux.
- Parking pour le stockage de voitures.
- Emplacement stratégique entre Nîmes et Montpellier.

Équipements :

- Le garage automobile est équipé de manière exhaustive pour répondre à toutes les demandes de réparation, d'entretien et de vente de véhicules. Tout le matériel est en bon état et prêt à être utilisé.

Emplacement :

- Idéalement situé entre Nîmes et Montpellier, cet établissement bénéficie d'une belle visibilité et d'un accès facile depuis les grands axes routiers. Cette localisation stratégique garantit une clientèle diversifiée et un fort potentiel de développement.

Chiffres clés :

- Prix de vente du fonds de commerce : 440 000 €.

- Prix de vente des murs : 1 272 000 €.

Surface commerciale : 550 m²

Surface totale : 550 m²

Loyer mensuel : 3 800 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 486 100 CHF**

Localisation

Localisation : **Lunel-Viel (34400), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Lunel-Viel : **3 719 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.