

Restaurant licence IV 30 couverts avec terrasse dans un quartier dynamique,, Paris (75017)

Annonce **C1244963** postée le **29/février/2024**

Description de l'activité

Paris (75017) : A vendre un fonds de commerce de restauration Licence IV bénéficiant d'un bel emplacement.

Vente cause un projet plus grand.

Local d'environ 42 m2 plain pied avec cuisine, extraction 400, terrasse fermée de 18 m2, sous sol de 18 m2 et une terrasse estivale de 30 couverts.

Bail 3/6/9 de 2027.

Emplacement parfait pour tout type de restauration.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **48**

Surface commerciale : 42 m²

Surface totale : 78 m²

Loyer mensuel : 3 200 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **392 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

