Restauration rapide dans une zone fréquentée,, Paris (75017)

Annonce **C1244951** postée le **29/février/2024**

Description de l'activité

Paris (75017) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide bénéficiant d'un bel emplacement avec le métro, dans une rue recherché dans le secteur.

Raison de la cession : Vente cause développement.

- Superficie d'environ 62 m2 au total ; 38 m2 en rez de chaussée et 24 m2 en sous-sol connecté.

- Conduit de cheminé de 220 en place à installer.

Clientèle bureau et résidentielle.

Accord du bailleur pour l'utilisation.

- Bail 3/6/9 neuf.

- Loyer HC / HT de 3100 €.

- Pas de travaux à prévoir.

Belle affaire pour de la restauration sans friture.

Surface commerciale : 62 m²

Surface totale : 62 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **56 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos