Maroquinerie, 130 m2, Paris 5ème (75005)

Annonce **C1244946** postée le **29/février/2024**

Description de l'activité

A vendre, un fonds de commerce à 5eme arrondissement de Paris.

Quartier et rue qui ont beaucoup de flux de passage.

Surface de vente d'environ 100 m2 qui se compose : Un Rez-de-chaussée de 40 m2 + un sous-sol de 60 m2.

Une réserve de 20 m2.

Loyer de 3 795 € HC.

Charges de 300 € mensuel.

Bail 3/6/9.

Bail neuf possible.

Activités possibles :
Maroquinerie.
Boutique prêt-à-porter.
Café.
Sandwicherie.
Salon de thé.
Petite restauration sans nuisance, pâtisserie.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 3 795 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **201 600 €**

Localisation

Localisation : **Paris 5ème (75005), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 5ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.