Local commercial idéal pour Optique, 240 m2 en plein centre ville,, Erstein (67150)

Annonce **C1244925** postée le **29/février/2024**

Description de l'activité

Bas-Rhin - Erstein (67150) : A vendre les murs d'un bel espace commercial d'une surface globale de 240 m2 dédié à une activité alliant technicité et élégance qui prend en charge la santé des yeux.

Local situé en plein centre-ville dynamique, à quelques kilomètres de Strasbourg, dans un bassin d'emploi très actif.

Un bel outil et un espace de travail qui confère à leurs utilisateurs des conditions très conviviales, parfaitement agencé, est accessible aux personnes à mobilité réduite, dans un immeuble d'angle de belle facture architecturale, avec 7 vitrines qui laissent découvrir un show-room de 135 m2.

Le local se compose, en outre, de plusieurs bureaux, d'un atelier d'optique, d'un espace de convivialité et des sanitaires.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**605 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Erstein (67150), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants* à Erstein : **10 790 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.