

Bar, Brasserie avec terrasse sur un emplacement numéro 1,, Saint-Omer (62500)

Annonce **C1244916** postée le **29/février/2024**

Description de l'activité

Pas de Calais - Saint-Omer (62500) : A vendre le fonds de commerce d'un bar à thème très bien équipé se trouve sur un emplacement numéro 1, dans une ville réputée pour la dynamique festive de son centre-ville.

Cette affaire est vendue suite à un changement d'orientation professionnelle.

Cette affaire bénéficie d'une terrasse. Un agrandissement de l'établissement est possible. Il n'y a pas d'investissement à prévoir.

Le CA ne demande qu'à être développé ; sur son dernier bilan, un CA de 135 000 € a été réalisé.

Affaire pour un professionnel du secteur cherche à reprendre un bar d'ambiance.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 51 m²

Surface totale : 51 m²

Éléments chiffrés :

CA	135 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **70 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Omer (62500), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Saint-Omer : **15 606 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.