Pâtisserie, 100 m2, Créon au cœur de la zone commerciale (33670)

Annonce **C1244907** postée le **29/février/2024**

Description de l'activité

Créon, idéalement située au cœur de la zone commerciale, le fonds de commerce de cette pâtisserie avec l'ensemble du matériel technique nécessaire.

Clientèle fidélisée.

Local de plus de 100 m2 avec places de parking, terrasse et accès facile.

Possibilité d'y créer une activité autre que Pâtisserie (sauf Boulangerie) et une ouverture 7/7.

Emplacement privilégié.

Bail classique en 3/6/9.

Honoraires à la charge du vendeur.

5.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **148 770 €** FAI

Localisation

Localisation : **Créon (33670), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Créon : **4 219 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.