

Bureaux de 1085 m², Lausanne en Suisse

Annonce **C1244813** postée le **28/février/2024**

Description de l'activité

Dans un immeuble administratif à proximité immédiate de la gare CFF de Lausanne, et de toutes commodités, un triplex de bureaux de 1'085m², avec ascenseurs et escalier intérieur.

Les bureaux sont clairs et traversants et permettent tous types d'aménagement.

Au dernier étage, un coin cuisine avec terrasse et vue sur le lac.

Places de parcs disponibles en sus en sous-sol.

Possibilité de diviser par plateaux.

Surfaces : 3ème étage : 363 m².

2ème étage : 363 m².

Premier étage : 359 m².

Total : 1'085 m² de bureaux.

Places de parc en sous-sol.

Activité : Usage administratif.

Conditions financières : Loyer Bureaux : CHF 350/m²/an.

Disponibilité des locaux : À convenir.

Observations :- Ascenseurs, escalier intérieur.

Fibre optique catégorie 5.

Canaux de sol avec câblage.

Climatisation.

WC : Homme/Femme par étage.

Dernier étage, 36 m² avec cuisine et terrasse vue sur le lac.

Surface totale : 1 085 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Lausanne : **140 000 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.