

## Restauration rapide avec terrasse, Le Havre (76600)

Annonce **C1244766** postée le **28/février/2024**

### Description de l'activité

---

Situé en plein centre-ville du Havre, proche de grandes enseignes, droit au bail d'un local commercial à reprendre en activité de restauration rapide sans extraction ou bar à tapas.

Le local possède une belle vitrine et une surface commerciale de 65 m<sup>2</sup> ainsi qu'un sous-sol de 70 m<sup>2</sup> pour réserve, possibilité de terrasse.

Provision charges et Foncier 2000 €.

Prix de cession 60 000 € net vendeur + Honoraires Charges preneur 5000 € HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 135 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 135 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 1 667 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **66 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Le Havre : **173 142 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**