Pressing, Blanchisserie en Vendée (85)

Annonce **C1244749** postée le **28/février/2024**

Description de l'activité

Vendée retro littoral - au sein d'une commune dynamique : Pressing - blanchisserie semi-industrielle idéalement situé dans une zone artisanale et commerciale, facile d'accès et parking aisé devant l'établissement.

Outil fonctionnel avec contrats à l'appui et bonne notoriété.

Les plus :

- Emplacement N°1 bis.

- Qualité des installations.

- Fidélité de la clientèle.

- Petite équipe en place.

- Murs à vendre pour capitalisation.

Loyer annuel : 18 900 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
206 000 €	229 000 €	
€	€	
86 000 €	114 000 €	
€	€	
€	€	
3 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Prix de cession : **264 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **106 000 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.