

Boulangerie, sur un axe passant, LUX - Allemagne, en Moselle (57)

Annonce **C1244497** postée le **27/février/2024**

Description de l'activité

Une boulangerie située non loin du Luxembourg et de l'Allemagne. Elle se trouve sur un axe passant à proximité d'une pharmacie et d'établissements bancaires.

Le chiffre d'affaires est réalisé 100 % en boutique, pas de livraisons ni dépôts.

Bail sans logement.

Le loyer annuel est de 12 300 € hors-tax, ce qui représente 2 % du dernier CA.

Loyer annuel : 12 300 €

Éléments chiffrés :

CA	528 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **314 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Moselle, Lorraine**

Photos

