Restaurant 40 couverts sur un axe fréquenté,, Bourgoin-Jallieu (38300)

Annonce **C1244489** postée le **27/février/2024**

Description de l'activité

Isère - Bourgoin-Jallieu (38300) : A céder le fonds de commerce d'un restaurant, idéalement situé sur un axe routier très fréquenté, avec un flux automobile important, à proximité d'un centre commercial, en faisant ainsi un passage incontournable pour les vacanciers.

Les locaux comprennent plusieurs espaces :

- Rez-de-chaussée : 70 m2 au total, avec la possibilité de configurer jusqu'à 40 couverts en salle.
- Au sous-sol : Une cave.

Le restaurant offre un fort potentiel de développement, avec un chiffre d'affaires d'environ 100 000 €, malgré le fait de ne travailler que le soir, laissant ainsi des opportunités pour les services de midi.

Le loyer mensuel est de 670 €, charges incluses.

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 670 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **76 720 €**

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.