Bar Tabac avec logement avec terrasse sur un axe passant stratégique dans le Morbihan (56)

Annonce **C1244405** postée le **26/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Bar Tabac situé sur un axe passant stratégique dans une grande ville du Morbihan.

Une belle terrasse sur jardin bien appréciée de la clientèle.

L'établissement génère une bonne rentabilité avec un EBE reconstitué net supérieur à 60 000 € et possède encore un grand potentiel de développement.

Le commerce, idéal pour un couple d'exploitants, dispose d'un logement de type 2.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 820 €

Éléments chiffrés :

EBE	66 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**213 720 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.