Boulangerie, Pâtisserie dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1244403** postée le **26/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Bel établissement, idéalement situé aux abords de grands axes routiers, à 1h de Rennes et de Vannes, 30 min de Saint Brieuc.

Équipe en place, avec un couple d'exploitants, un boulanger, un pâtissier, une vendeuse.

Le four est électrique et est de 2009.

Nombreux investissements récents.

La boutique à été aussi rénovée récemment.

Son chiffre d'affaires est en constante augmentation, plus de 340 000 € HT de chiffre d'affaires.

stationnements devant la boutique.

Une journée et demie de fermeture hebdomadaire.

cinq semaines de fermetures annuel pour congés.

Beau projet de vie à réaliser en reprenant cet établissement.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux, avec le logement.

Éléments chiffrés (HT) :

CA	340 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**269 616 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.