

Boulangerie d'angle de 135 m², Lyon (69000)

Annonce **C1244376** postée le **26/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Boulangerie située à l'angle d'une route à grand passage, au cœur d'un arrondissement recherché de Lyon.

Grande visibilité pour l'affaire.

L'emplacement stratégique permet de capter une clientèle variée (bureau, professionnelle, résidents (csp+), passage piétons et véhicules).

Son emplacement permet donc une activité constante tous les jours de la semaine Est inclus au bail un appartement T3 bis:T4 actuellement à usage de bureau, vestiaire pour le personnel, réserve et archivage.

Surface commerciale : 135 m²

Éléments chiffrés :

CA	657 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **383 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.