Supérette, 187 m2, Bayonne (64100)

Annonce **C1244372** postée le **26/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Supérette alimentaire de belle notoriété et bien gérée.

Situation géographique idéal avec jolie visibilité, environ 200 clients/jour.

Possibilité d'axe de développement.

Facilité de stationnement.

Points Clefs : Capacité : 187 m2 dont 150 m2 de surface de vente.

Fonctionnement actuel : Ouvert du lundi au samedi de 6h30 à 13h puis de 15h à 20h, puis le dimanche de 6h30 à 13h.

Pas de fermeture annuelle.

Etat Matériel : En bon état et aux normes.

Stock : Montant du stock maîtrisé.

Bail Commercial : Un bail tout commerce sera créé à l'acquisition.

Chiffres clefs : Prix du fonds : 290 000 € net vendeur.

Honoraires : 8 % à la charge de l'acquéreur.

Loyer mensuel : 2900 € HT + 145 €/mois de charge copropriété.

CA : 600 000 €.

Personnel : 1 salarié polyvalent en CDI (35h) expérimenté.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 187 m²

Loyer mensuel : 2 900 €

Éléments chiffrés :

CA	600 000 EUR
Nb pers.	1

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **317 840 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.