Bureaux / Locaux professionnels, 100 m2, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1244143** postée le **26/février/2024**

Description de l'activité

A la location, ensemble de 100 m2, aménagée en bureaux, en bon état, avec 2 entrées séparées, composée de : Au rez-de-chaussée, une entrée accueillante, un bureau séparé par une verrière, des WC, un grand bureau ouvrant sur un petit jardin.

A l'étage, 4 bureaux séparés avec une bonne isolation phonique.

Le bien dispose d'un parking couvert gratuit à proximité, chaudière gaz, petit jardin avec une dépendance (avec électricité et un point d'eau) et 2 entrées distinctes.

Bail 3/6/9, loyer mensuel de 1 900 €.

Possibilité d'acquérir les murs.

Surface commerciale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

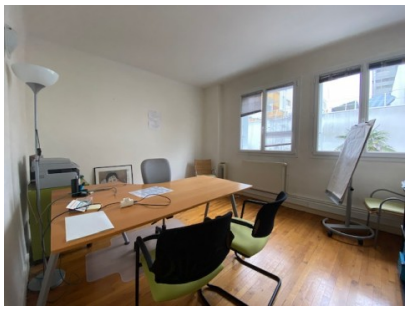
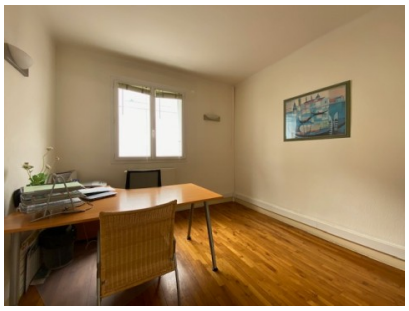
Loyer mensuel : 1 900 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array , murs à vendre si souhaités
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos