Loto, Presse, Tabac, 121 m2 près de Carcassonne (11000)

Annonce **C1244035** postée le **23/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Tabac, presse, loto au centre bourg proche de Carcassonne Aude, cet établissement propose une gamme de produits variés qui lui permet de développer un chiffre d'affaires conséquent.

Belle surface commerciale de plus de 100 m2.

Equipement complet et sécurisé.

Fermé un jour par semaine.

Bonne rentabilité.

Idéal pour un couple d'exploitants.

Honoraires inclus TTC à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible).

Prix du Fonds de commerce : 155 000 €.

Surface commerciale : 121 m²

Loyer mensuel : 7 176 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**92 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**50 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Carcassonne (11000), Aude, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.