

# Jouets, Librairie, Papéterie, Presse, 52 m2, Paris (75000) en France

### Annonce C1243993 postée le 23/février/2024

## Description de l'activité

Paris centree.

Presse, libraire, papeterie.

Emplacement N°1.

Belle boutique d'environ 40 m2 de plain-pied et 12 m2 en sous-sol, située à proximité immédiate du métro.

Quartier très animé, commerces, passage, touristes, bureaux, etc.

Commissions presse de 55 000 Euros, autres ventes de 33 000 Euros.

Pas de personnel à la reprise.

Tenue depuis 33 ans.

Possibilité de déspécialiser le bail.

Vente cause retraite.

Surface commerciale: 40 m<sup>2</sup>

Surface totale: 52 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 12 400 CHF

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 122 200 CHF FAI

#### Localisation

Localisation: Paris (75000), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants\* à Paris : 2 257 981 (grande ville)

#### **Photos**