Locaux commerciaux de 896 m2,, Meylan (38240)

Annonce **C1243976** postée le **23/février/2024**

Description de l'activité

Isère - Meylan (38240) : A louer des locaux commerciaux neufs et traversants.

Surfaces :

- Lot 2 : 145 m2.

- Lot 3 : 233 m2.

- Lot 4 : 230 m2.

- Lot 5 : 288 m2.

- 9 parkings privatifs.

- Loyer : 100 € HT / HC / m2 / an.

- Parking : 600 € HT / place.

Disponibilité immédiate.

- Charges :

- Charges de copropriété 2022 (5 lots + 9 parkings) : 1 917 € HT.

- Taxe foncière 2023 : 20 € HT / m2 / an.

- Type de bail :

- Bail commercial 3/6/9.

- Dépôt de garantie égal à un trimestre de loyer HT.

- Les honoraires sont à la charge du locataire : 15% d'un an de loyer HT.

Surface commerciale : 896 m²

Surface totale : 896 m²

Loyer mensuel : 1 208 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**1 208 €**

Localisation

Localisation : **Meylan (38240), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Meylan : **17 959 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.