Bureaux / Locaux professionnels, 337 m2, Caen (14000)

Annonce **C1243909** postée le **23/février/2024**

Description de l'activité

RARE Au 3e étage d'un ensemble immobilier de standing sécurisé avec ascenseur * ancienne CCI de Caen *, plateau de bureaux aménagé en excellent état développant une surface de 337m2 environ Etat intérieur : aménagé et cloisonné composé d'un palier privatif, un sas donnant accès à 2 sanitaires, 1 accueil, 10 bureaux, 1 salle de réunion et 1 dégagement avec coin repos. Ensemble parfaitement accessible PMR Disponibilité : septembre 2021 (possibilité dès 15/01/2021)+ 4 030 € HT de charge incluant le chauffageImpôt Foncier charge preneur

Surface commerciale : 337 m²

Surface totale : 337 m²

Loyer annuel : 43 620 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**3 635 €**

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.