

# Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide avec terrasse, Lyon 5ème (69005)

# Annonce C1243805 postée le 22/février/2024

## Description de l'activité

Boulangerie, pâtisserie, snacking avec grande terrasse de 20 places.

Affaire en plaine évolution.

Équipe en place.

Affaire de gestion totale.

Matériel très récent.

Pas de travaux à prévoir.

Petit loyer pour le secteur.

Vente en part sociales.

Possibilité d'acheter les murs au prix de 550.000 Euros net vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse** Nombre de places en terrasse : **20** 

Surface commerciale: 50 m<sup>2</sup>

Surface totale: 50 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 31 200 €

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : 910 000 € FAI (hors prix de l'immobilier)

#### Localisation

Localisation: Lyon 5ème (69005), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Lyon 5ème : 487 978 (grande ville)

### **Photos**