

# Magasin de prêt-à-porter féminin, bel emplacement, dans l'Eure (27) en France

### Annonce C1243792 postée le 22/février/2024

## Description de l'activité

Magasin de prêt-à-porter féminin au cœur d'un bourg très dynamique du 27.

Surface commerciale de 42 m2 idéalement située en bordure d'une place principale accueillant 2 marchés par semaine et un grand parking.

Fermeture le dimanche et lundi aucun salarié à reprendre clientèle de qualité.

Etablissement idéal pour une personne motivée.

Surface commerciale: 460 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 460 pi<sup>2</sup>

Loyer annuel: 17 400 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2023 193 000 CAD EBE en 2023 54 000 CAD

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 97 300 CAD FAI
Apport personnel nécessaire : 39 000 CAD

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

# Localisation

Localisation: Eure, Haute-Normandie

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.