Belle boulangerie,, 23 min de TROYES (10000) en France

Annonce **C1243786** postée le **22/février/2024**

Description de l'activité

Une belle boulangerie, située dans un village avec école maternelle et primaire, médecins, infirmières, kiné, ostéopathe.

Grands locaux avec un fournil bien séparé du laboratoire ainsi que d'un point de fabrication dédié au chocolat.

Le matériel est très bien entretenu.

Le bail comprend un logement de type f6 sur 1 600 m2 de terrain.

Possibilité d'acheter les murs.

Surface commerciale : 6 460 pi²

Surface totale : 6 460 pi²

Éléments chiffrés :

CA	544 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **393 300 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Troyes (10000), Aube, Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

polimatic