

## Restaurant 34 couverts dans un quartier dynamique,, Paris (75011)

Annonce **C1243708** postée le **22/février/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75011) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant situé dans un quartier dynamique et festif le soir.

Un joli restaurant décoré avec goût. Il se compose, au rez de chaussée, d'une salle de 34 couverts (avec isolation phonique). Au sous-sol, une cuisine de 10 m2 équipée d'une extraction de 300 mm - chambre froide et réserve de 5 m2.

Idéal pour une première affaire - tous types de restaurations.

Nombre de places en salle : **34**

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 900 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **90 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

