Bar, Brasserie, Restaurant 110 couverts avec terrasse en bord de mer, Finistère Sud 29

Annonce **C1243621** postée le **21/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Bel établissement de bar brasserie bénéficiant d'un emplacement numéro un au cœur d'une station balnéaire prisée du Finistère Sud.

Une vaste salle de restaurant pouvant accueillir 110 couverts, d'une terrasse récemment aménagée d'une capacité de 30 places assises et d'une grande cuisine parfaitement équipée.

Le commerce génère un chiffre d'affaires supérieur à 450 000 € Hors taxes et possède un grand potentiel de développement.

Un logement spacieux et agréable au-dessus du commerce permettant de s'installer sereinement en famille.

Une qualité de vie préservée avec deux jours de fermeture hebdomadaires consécutifs ainsi que de cinq semaines de fermeture annuelle.

Le commerce est une réelle opportunité pour un couple d'exploitants professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **110**
Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer mensuel : 4 000 €

Éléments chiffrés :

CA	450 000 EUR
EBE	70 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**295 920 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Sud dans le Finistère, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.