Restaurant 25 couverts dans le Morbihan (56)

Annonce **C1243591** postée le **21/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant traditionnel avec jardin et résidence.

Niché au cœur d'une commune dynamique, à seulement 5 km des plages.

Caractéristiques du Restaurant : Capacité de 25 couverts au rez-de-chaussée.

Jardin spacieux de 100 m2, idéal pour les repas en plein air et les événements Pergola pouvant accueillir 25 couverts supplémentaires, offrant une expérience culinaire en plein air inoubliable.

Aménagements Résidentiels : Au premier étage, 2 chambres confortables.

Un séjour accueillant pour les moments de détente.

Salle de bains et WC pour plus de commodité.

Localisation : Situé au cœur d'une commune animée, le restaurant bénéficie d'une bonne visibilité et d'un grand flux de clients potentiels.

De plus, sa proximité avec les plages en fait une destination prisée aussi bien par les habitants locaux que par les touristes.

Opportunité d'Investissement : La propriété offre un potentiel lucratif pour les entrepreneurs passionnés de restauration.

Possibilité de poursuivre le concept de restaurant traditionnel ou explorer de nouvelles idées culinaires.

Les murs sont indissociables au prix de 330 000 € net vendeur.

Nombre de places en salle : **25**

Surface commerciale : 100 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **53 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.