Local commercial , 300 m2, Canéjan (33610)

Annonce **C1243588** postée le **21/février/2024**

Description de l'activité

A louer : Local d'activité de 300 m2 environ se composant d'un entrepôt d'environ 130 m2 avec une hauteur sous plafond max de 8 m et 170 m2 d'espace bureaux se composant d'une cuisine, 5 bureaux et espaces d'archives.

Visibilité sur axe passant et accessibilité.

Porte séquentielle de 4 m 5 de haut sur 3 m 5 et porte piétonne.

4 places de stationnements, Aire de manœuvre.

Disponible au 15 Mars 2024.

Frais de rédaction de bail en sus à prévoir et état des lieux.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Canéjan (33610), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Canéjan : **5 061 (sos villages)**

Photos