Epicerie fine, produits régionaux, Rouen (76000)

Annonce **C1243568** postée le **21/février/2024**

Description de l'activité

Vente fonds de commerce d'épicerie fine - cave - produits regionaux à Rouen.

Idéal pour une reconversion, avec un bel agencement et une belle visibilité sans aucun travaux à prévoir.

Le rayonnage est principalement issus de producteurs locaux.

Pas de rayon fruits & légumes.

Ouverture 10h à 13h & 14h à 19h - fermeture dimanche & lundi.

Beaucoup de possibilité de développement.

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 52 m²

Loyer annuel : 12 183 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	156 000 EUR
EBE en 2023	32 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**62 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**19 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.