Crêperie avec terrasse dans une zone dynamique,, Seysses (31600)

Annonce **C1243508** postée le **21/février/2024**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : A vendre le fonds de commerce d'une crêperie prospère, idéalement située sur une des artères principal de Seysses (31600, d15).

- Localisation stratégique : nichée dans un quartier animé, cette crêperie bénéficie d'une visibilité optimale et d'un flux constant de clients. Son emplacement central en fait un lieu de passage incontournable pour les habitants locaux et les visiteurs.

Caractéristiques du bien :

- Espace accueillant : L'intérieur de la crêperie offre une atmosphère chaleureuse et conviviale, propice à la détente et à la dégustation. Une terrasse extérieure ajoute du charme et permet d'accueillir davantage de clients par beau temps.

- Équipements complets : La crêperie est entièrement équipée avec du matériel professionnel de qualité, assurant un fonctionnement efficace et une production de crêpes irréprochable.

- Bail tout commerce : Un bail tout commerce, offrant une flexibilité totale pour développer votre activité selon les aspirations. Possibilité d'explorer de nouvelles opportunités et de diversifier l'offre.

- Opportunité de croissance : Avec une clientèle déjà établie et un potentiel de développement considérable, cette crêperie constitue une excellente opportunité pour les entrepreneurs désireux de prospérer dans le domaine de la restauration.

Possibilité de maintenir le succès actuel ou apporter la touche personnelle, cet établissement offre un terrain fertile pour concrétiser les ambitions commerciales.

Le diagnostic de performance energétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 90 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **42 500 €**

Localisation

Localisation : **Seysses (31600), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Seysses : **7 848 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.