

Bureaux / Locaux professionnels, 314 m2, Vincennes (94300)

Annonce **C1243340** postée le **20/février/2024**

Description de l'activité

A louer VINCENNES CENTRE à 3minutes à pied du RER A, et 5minutes à pied du métro (ligne 1), Bureaux d'une surface de 280m2 + local archives 34m2. Idéal pour centre médical, centre de formation ou toute profession libérales. Aujourd'hui cloisonnés en 8 bureaux, un open-space de 30m2, une salle de réunion de 15m2, un accueil de 41m2, accès PMR, lumière du jour dans tous les bureaux, cuisine, 3 WC. Double entrée palière. Parking public à toute proximité. + charges 1.000 € (chauffage et eau inclus). Honoraires agence : 30 % du loyer HT + frais de rédaction de bail à prévoir. Bail professionnel ou commercial, idéal pour professions libérales, centre médical.

Surface commerciale : 314 m²

Surface totale : 314 m²

Loyer mensuel : 7 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **7 500 €**

Localisation

Localisation : **Vincennes (94300), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Vincennes : **49 186 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.