Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto 30 places avec terrasse, Saint-Étienne (42000)

Annonce **C1243246** postée le **19/février/2024**

Description de l'activité

Loire - Saint-Étienne (42000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, FDJ, PMU avec un fort potentiel de développement.

Affaire située sur un axe avec des places de stationnement.

Belle surface commerciale avec une terrasse de 30 places et un appartement.

Confort de travail avec 6 semaines de congés par an.

- CA taxables de 14 K€.

- CA bar de 44 K€.

- Commissions de 85 K€.

- EBE retraite de 103 K€.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer mensuel : 650 €

Éléments chiffrés :

EBE	103 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**199 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Étienne : **171 483 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.